



Universidad Nacional  
**Federico Villarreal**

**EUPG** | ESCUELA  
UNIVERSITARIA  
DE POSGRADO

## **FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL**

### **PLAN DE ESTUDIO DE LA MAESTRÍA EN GERENCIA DE LA CONSTRUCCIÓN MODERNA**

**MODALIDAD: PRESENCIAL**

Fecha de actualización:  
Octubre del 2018

## **I. OBJETIVOS ACADÉMICOS**

La propuesta formativa de la Maestría en Gerencia de la Construcción moderna, ha establecido los siguientes objetivos académicos:

- Generar conocimientos en el campo de la gestión y construcción para mejorar los procesos constructivos y proponer soluciones con calidad, eficiencia y productividad.
- Gestionar proyectos de Ingeniería de alta complejidad con eficiencia y rentabilidad, aplicando tecnologías de punta, sostenibles y adecuadas al entorno donde se ejecuten.
- Formular políticas públicas en el sector construcción que generen gran impacto en el desarrollo nacional y que permitan orientar la gestión en construcción hacia la solución de problemas a nivel nacional.
- Realizar Asesoría y Consultoría especializadas en temas relacionados a la gestión moderna de empresas públicas y privadas del sector construcción, considerando el marco normativo legal vigente.
- Promover el interés por la investigación aplicada en los diferentes niveles de la educación superior peruana.
- Desarrollar investigación aplicada optimizando el uso de los recursos para la solución práctica de problemas relacionados con el sector construcción, generando nuevos conocimientos.

## **II. PERFIL DEL INGRESANTE Y DEL GRADUADO**

### **2.1 Perfil del Ingresante**

El ingresante a esta maestría tiene el siguiente perfil:

#### **Dimensión Actitudinal**

- Muestra actitud y motivación necesaria para el estudio del nivel de posgrado.
- Asume principios éticos y morales al ejercer la profesión y/o investigación universitaria.

### **Dimensión Cognoscitiva:**

- Redacta textos con una estructura lógica y organizada, atendiendo a las normas científicas de redacción.
- Propone proyectos tomando en cuenta la diversidad geográfica natural y humana, como potencial para el desarrollo del Perú en sus diferentes contextos.
- Utiliza el pensamiento crítico para analizar e investigar a nivel científico los problemas que afectan al sector construcción, considerando el marco normativo existente en el contexto nacional.
- Valora la importancia del desarrollo personal y profesional con valores éticos.

### **Dimensión Procedimental:**

- Utiliza los software y herramientas informáticas aplicables a su campo profesional, así como las TICs con sentido crítico y productivo.
- Aplica el razonamiento lógico inferencial para la solución de problemas relacionados al ámbito de la construcción a nivel social y nacional.
- Reflexiona e interpreta la información relevante del sector de la construcción proveniente de la ciencia, tecnología y ambiente.

## **2.2 Perfil del Graduado**

El profesional egresado de la Maestría de Gerencia de la Construcción Moderna, estará capacitado para:

- Generar conocimientos, mediante la investigación aplicada, para la solución de problemas del ámbito de gestión de la construcción a entidades públicas y privadas, empleando métodos, técnicas y herramientas científicas con ética profesional y respeto ambiental.
- Realizar Asesorías y Consultorías técnicas especializadas para la resolución de problemas en las áreas de gestión y manejo de obras a entidades públicas y privadas del sector construcción, considerando el marco normativo técnico legal vigente, a nivel nacional e internacional.
- Gestionar empresas públicas y privadas del sector construcción, con un alto nivel de competitividad, basado en la calidad, innovación y productividad, con responsabilidad social, respeto al medio ambiente y ética profesional.

### **Perfil de competencias específicas:**

- Planifica los proyectos de investigación aplicada en el ámbito de la gestión de la construcción, utilizando el método científico y las herramientas de investigación adecuados, respetando los principios éticos.
- Ejecuta los proyectos de investigación aplicada en gestión de la construcción aplicando en forma adecuada el método científico con ética profesional.
- Gestiona informes técnicos finales de investigación aplicada en gestión de la construcción, evaluando y discutiendo los resultados obtenidos para su sociabilización y difusión en medios científicos.
- Realiza Asesoría y Consultoría técnica especializada a empresas y entidades del sector construcción, públicas y privadas, para brindar soluciones innovadoras a los problemas de gestión en la construcción, propiciando su sostenibilidad, considerando el marco normativo técnico legal vigente.
- Maneja técnicas y herramientas de gestión para la elaboración de nuevos procedimientos que solucionen los problemas relacionados al ámbito de la gestión en la construcción, a nivel nacional e internacional.
- Formula soluciones innovadoras a los problemas de gestión de construcción considerando el marco normativo técnico legal vigente.
- Aplica soluciones innovadoras a problemas del ámbito de la gestión de la construcción, permitiendo su desarrollo sostenible.
- Lidera empresas públicas y privadas con un alto nivel de eficiencia proactividad y alto nivel de calidad profesional, implementando estrategias y metodologías de gestión moderna, apoyado en el uso de la tecnología de vanguardia y ética profesional.

### III. CUADRO DE DISTRIBUCION DE ASIGNATURAS

#### PRIMER SEMESTRE

N°	CÓDIGO	ASIGNATURAS	TIPO DE CURSO	TIPO DE ESTUDIOS	HT	HP	CRED.	THT	THP	THA	N° ASIGNATURA REQUISITO
1		Gestión de Empresas Constructoras e Inmobiliarias	Obligatorio	Específico	2	2	3	32	32	64	—
2		Legislación y Manejo de Obra en Construcción	Obligatorio	De Especialidad	2	2	3	32	32	64	—
3		Plataformas de Modelación en la Construcción	Obligatorio	De Especialidad	2	2	3	32	32	64	—
4		Metodología de la Investigación	Obligatorio	Específico	2	2	3	32	32	64	—
<b>TOTAL</b>					<b>8</b>	<b>8</b>	<b>12</b>	<b>128</b>	<b>128</b>	<b>256</b>	

#### SEGUNDO SEMESTRE

N°	CÓDIGO	ASIGNATURAS	TIPO DE CURSO	TIPO DE ESTUDIOS	HT	HP	CRED.	THT	THP	THA	N° ASIGNATURA REQUISITO
5		Logística Inversa en la Construcción	Obligatorio	Específico	2	2	3	32	32	64	01
6		Construcción Industrializada e Innovaciones Tecnológicas	Obligatorio	Específico	2	2	3	32	32	64	02
7		Seguridad y Prevención de Riesgos en la Construcción.	Obligatorio	De Especialidad	2	2	3	32	32	64	03
8		Proyecto de Investigación	Obligatorio	Específico	2	2	3	32	32	64	04
<b>TOTAL</b>					<b>8</b>	<b>8</b>	<b>12</b>	<b>128</b>	<b>128</b>	<b>256</b>	

#### TERCER SEMESTRE

N°	CÓDIGO	ASIGNATURAS	TIPO DE CURSO	TIPO DE ESTUDIOS	HT	HP	CRED.	THT	THP	THA	N° ASIGNATURA REQUISITO
9		Formulación y Evaluación de Proyectos	Obligatorio	Específico	2	2	3	32	32	64	05
10		Métodos y Técnicas para la mejora continua en la construcción	Obligatorio	De Especialidad	2	2	3	32	32	64	06
11		Gerencia Financiera y Contable	Obligatorio	De Especialidad	2	2	3	32	32	64	07
12		Tesis I	Obligatorio	Específico	2	2	3	32	32	64	08
<b>TOTAL</b>					<b>8</b>	<b>8</b>	<b>12</b>	<b>128</b>	<b>128</b>	<b>256</b>	

#### CUARTO SEMESTRE

N°	CÓDIGO	ASIGNATURAS	TIPO DE CURSO	TIPO DE ESTUDIOS	HT	HP	CRED.	THT	THP	THA	N° ASIGNATURA REQUISITO
13		Prospectiva Tecnológica en la Construcción	Obligatorio	Específico	2	2	3	32	32	64	10
14		Gerencia de Proyectos	Obligatorio	Específico	2	2	3	32	32	64	09
15		Estrategias Empresariales	Obligatorio	De Especialidad	2	2	3	32	32	64	11
16		Tesis II	Obligatorio	Específico	2	2	3	32	32	64	12
<b>TOTAL</b>					<b>8</b>	<b>8</b>	<b>12</b>	<b>128</b>	<b>128</b>	<b>256</b>	

#### RESUMEN

ASIGNATURAS	TOTAL CRÉDITOS
16	48

#### TOTAL DE HORAS DEL PROGRAMA DE MAESTRÍA EN GERENCIA DE LA CONSTRUCCION MODERNA

TOTAL HT	TOTAL HP	TOTAL HORAS ACADÉMICAS
512	512	1024

#### IV. DENOMINACIÓN DEL PROGRAMA, GRADO Y MODALIDAD:

Programa : **Maestría en Gerencia de la Construcción Moderna.**  
Grado : **Maestro en Gerencia de la Construcción Moderna.**  
Modalidad : **Presencial.**

## V. MALLA CURRICULAR



### ESCUELA UNIVERSITARIA DE POSGRADO ÁREA DE INGENIERÍA, ARQUITECTURA Y CIENCIAS BÁSICAS

#### MALLA CURRICULAR DEL PROGRAMA DE MAESTRIA EN GERENCIA DE LA CONSTRUCCIÓN MODERNA

PRIMER SEMESTRE	SEGUNDO SEMESTRE	TERCER SEMESTRE	CUARTO SEMESTRE
<b>1</b> GESTIÓN DE EMPRESAS CONSTRUCTORAS E INMOBILIARIAS CRÉDITOS: 3	REQ. <b>5</b> 1 LOGÍSTICA INVERSA EN LA CONSTRUCCIÓN CRÉDITOS: 3	REQ. <b>9</b> 5 FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS CRÉDITOS: 3	REQ. <b>13</b> 10 PROSPECTIVA TECNOLÓGICA EN LA CONSTRUCCIÓN CRÉDITOS: 3
<b>2</b> LEGISLACIÓN Y MANEJO DE OBRA EN CONSTRUCCIÓN CRÉDITOS: 3	REQ. <b>6</b> 2 CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA E INNOVACIONES TECNOLÓGICAS CRÉDITOS: 3	REQ. <b>10</b> 6 MÉTODOS Y TÉCNICAS PARA LA MEJORA CONTINUA EN LA CONSTRUCCIÓN CRÉDITOS: 3	REQ. <b>14</b> 09 GERENCIA DE PROYECTOS CRÉDITOS: 3
<b>3</b> PLATAFORMAS DE MODELACIÓN EN LA CONSTRUCCIÓN CRÉDITOS: 3	REQ. <b>7</b> 3 SEGURIDAD Y PREVENCIÓN DE RIESGOS EN LA CONSTRUCCIÓN CRÉDITOS: 3	REQ. <b>11</b> 7 GERENCIA FINANCIERA Y CONTABLE CRÉDITOS: 3	REQ. <b>15</b> 11 ESTRATEGIAS EMPRESARIALES CRÉDITOS: 3
<b>4</b> METODOLOGÍA DE LA INVESTIGACIÓN CRÉDITOS: 3	REQ. <b>8</b> 4 PROYECTO DE INVESTIGACIÓN CRÉDITOS: 3	REQ. <b>12</b> 8 TESIS I CRÉDITOS: 3	REQ. <b>16</b> 12 TESIS II CRÉDITOS: 3
PRIMER SEMESTRE TOTAL CRÉDITOS <b>12</b>	SEGUNDO SEMESTRE TOTAL CRÉDITOS <b>12</b>	TERCER SEMESTRE TOTAL CRÉDITOS <b>12</b>	CUARTO SEMESTRE TOTAL CRÉDITOS <b>12</b>

COLOR ÍCONO	ÁREA CURRICULAR
A	ESPECIALIDAD
B	ESPECÍFICO

## VI. TABLA DE EQUIVALENCIA

UNIVERSIDAD NACIONAL FEDERICO VILLARREAL					
ESCUELA UNIVERSITARIA DE POSGRADO					
TABLA DE EQUIVALENCIAS					
MAESTRÍA EN GERENCIA DE LA CONSTRUCCIÓN MODERNA					
PLAN DE ESTUDIOS 2019			PLAN DE ESTUDIOS 2016		
CODIGO	ASIGNATURA	CRED.	CODIGO	ASIGNATURA	CRED.
	Gestión de Empresas Constructoras e Inmobiliarias	3	PG0316	Gestión de Empresas Constructoras e Inmobiliarias	3
	Legislación y Manejo de obra en construcción.	3	PG0402	Legislación y Manejo de Obras de Construcción	3
	Plataformas de Modelación en la Construcción.	3	PG0074	Análisis y Control de Operaciones en la Construcción	3
	Metodología de la Investigación	3	PG0539	Tecnologías Computacionales para la Construcción	
			PG0384	Investigación I	3
	Logística Inversa en la Construcción	3			3
	Construcción Industrializada e Innovaciones Tecnológicas	3	PG0517	Sistemas Avanzados de Construcción	3
			PG0108	Construcción Industrializada e Innovaciones Tecnológicas	3
			PG0419	Materiales Modernos de Construcción	3
	Seguridad y Prevención de Riesgos en la Construcción.	3			3
	Proyecto de Investigación	3	PG0386	Investigación II	3
	Formulación y Evaluación de Proyectos	3	PG0282	Formulación y Evaluación de Proyectos	3
	Métodos y Técnicas para la mejora continua en la construcción	3			3
	Gerencia Financiera y Contable	3	PG0309	Gerencia Financiera y Contable	3
	Tesis I	3	PG0386	Investigación III	3
	Prospectiva Tecnológica en la Construcción	3			3
	Gerencia de Proyectos	3	PG0039	Administración de la Construcción	3
			PG0531	Taller de Grandes Proyectos Nacionales e Internacionales	3
	Estrategias Empresariales	3	PG0253	Estrategias de Marketing en Construcción	3
	Tesis II	3			3
			PG0572	Vulnerabilidad Sísmica y Reparación de Construcción	3